oryginał mapy

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

placu zabaw na działce nr ewid. 30/27

dokumentacja projektowa do zgłoszenia

Lokalizacja	Działka nr 30/27 11-008 Świątki
Inwestor	Gmina Świątki Świątki 87 11-008 Świątki

Projektant	Mgr inż. Ewa Załucka-Dąbrowska upr. bud. nr 6/2006/WM nr ewid. WM-0171

mgr inż. arch. Madalena Załucka-Dąbrowska
upr. bud. nr 6/2006/WM
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

październik 2017

Spis treści

Spis treści 2

Oświadczenie 3

I) Zakres opracowania 6

1) Przedmiot i cel opracowania 6

2) Zakres opracowania 6

3) Podstawa opracowania 6

4) Istniejący stan zagospodarowania działki 6

5) Obszar Natura 2000 6

6) Wpływ inwestycji na środowisko 6

7) Projektowane zagospodarowanie działki 7

a) Zestawienie powierzchni 7

8) Wyposażenie placu zabaw 7

a) Opis ogólny 7

b) Wykaz urządzeń 7

c) Karty techniczne 8

9) Czynności poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych 30

10) Warunki BHP 30

11) Uwagi końcowe 30

II) Załączniki 31

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 ust. 4 „Prawa budowlanego oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa dla inwestycji polegającej na:

Zagospodarowaniu terenu pod plac zabaw

została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy z dn. 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane Dz. U. nr 6 poz. 41/2004), obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

Projektował:	Podpis:
mgr inż. arch. Magdalena Ewa Załucka-Dąbrowska upr. bud. nr 6/2006/WM nr ewid. WM-0171	mgr inż. arch. Magdalena Załucka-Dąbrowska upr. bud. nr 06/2006/WM w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Magdalena Ewa Załucka-Dąbrowska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6/2006/WM**, jest wpisana na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WM-0171.**

Członek czynny od: 20-09-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-08-2017 r. Olsztyn.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Mariusz Szafarzyński, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WM-0171-BA11-4A95-Y4A7-53A3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

l.dz. 290/WM/2006
sygnatura akt: 4/WM/2004

Olsztyn, dnia 2 czerwca 2006 r.

DECYZJA nr 6/2006/WM

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 201; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 i Nr 169, poz. 1419), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247).), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani : mgr inż. arch. Magdalena Załucka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.
Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów.
Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Piotr Kaniewski** .....
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: **Magdalena Rafalska**.....
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: **Anna Rokita**.....
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: **Mariusz Szafarzyński**.....
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**.....
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: **Tomasz Lella**.....
(imię lub imiona i nazwisko)

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Otrzymują:
1. Magdalena Załucka, zam. 11-300 Purda, Patryki 22/4
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. a.a.

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, http: / www.wm.iarp.pl
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033

Za zgodność z oryginałem
dnia 08.10.11 podpis .....

Za zgodność z oryginałem
dnia 24.08.10

I) Zakres opracowania

1) Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest zagospodarowanie terenu pod plac zabaw oraz instalacja urządzeń zabawowych i małej architektury na działce 30/27 w Świątkach.

2) Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje:

- opis techniczny,
- mapę zasadniczą
- rzut rozmieszczenia urządzeń

3) Podstawa opracowania

- uzgodnienia z inwestorem i międzybranżowe,
- norma PN-EN 1176-1 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie",
- norma PN-EN 1177 „Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki",
- obowiązujące przepisy,
- specjalistyczna literatura,
- mapa zasadnicza terenu.

4) Istniejący stan zagospodarowania działki

Projekt obejmuje zagospodarowanie terenu pod plac zabaw na działce 30/27. Teren ten, położony jest w miejscowości Świątki. Aktualnie teren będący przedmiotem opracowania jest zagospodarowany w niewielkim stopniu. Na całej powierzchni obszar, na którym zlokalizowano plac zabaw pokryty jest trawnikiem. Projektowany plac zabaw zlokalizowano w centralnej części obszaru działki między istniejącymi ścieżkami, z zachowaniem wymaganej odległości od najbliższych okien w budynkach mieszkalnych. Wybrana lokalizacja spełnia wymogi pod względem nasłonecznienia oraz w zakresie stosowanych odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami). Teren przedmiotowej inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

5) Obszar Natura 2000

Teren opracowania nie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000.

6) Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, które nie oddziałują negatywnie na środowisko w rozumieniu przepisów Prawa Ochrony Środowiska i rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr. 213, poz. 1397).

7) Projektowane zagospodarowanie działki

Fundamenty projektowanych elementów wyposażenia placu zabaw nie kolidują z infrastrukturą podziemną. Urządzenia będą sytuowane w gruncie rodzimym. Nawierzchnie bezpieczną stanowi trawnik, piasek oraz nawierzchnia poliuretanowa przy trampolinie. Biorąc pod uwagę powierzchnię całego obszaru opracowania, projektowane zagospodarowanie terenu wpłynie w niewielkim stopniu na zmianę powierzchni biologicznie czynnej. Plac zabaw usytuowano w centralnej części działki. Urządzenia ustawiono w grupie z zachowaniem stref bezpieczeństwa.

a) Zestawienie powierzchni

- powierzchnia z piasku: 246,5 m^2
- powierzchnia trawnika: 400 m^2
- powierzchni poliuretanowa: 17,5 m^2
- powierzchnia biologicznie czynna działki 30/27 na której zlokalizowano projektowany plac zabaw wynosi ok. 50%

8) Wyposażenie placu zabaw

a) Opis ogólny

Projektowany plac zabaw składa się z urządzeń umieszczonych w gruncie rodzimym. Plac został zaprojektowany zgodnie z norm a PN-EN 1176-1 „Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie".

b) Wykaz urządzeń

Urządzenia zabawowe należy rozmieścić zgodnie z załącznikiem nr 1

- Street workout,
- Sprężynowiec koń,
- Huśtawka wagowa,
- Karuzela,
- Tablica do rysowania,
- Stół do gry w szachy,
- Manipulacja,
- Tuba do rozmów,
- Zestaw duży,
- Zestaw mały,
- Trampolina,
- Huśtawka kombinowana,
- Fitness biegacz,

- Fitness wahadło,
- Fitness orbitrek,
- Fitness wioślarz,
- Fitness rowerek
- Ławka z oparciem,
- Ławka bez oparcia,
- Kosz na śmieci.

c) Karty techniczne

9) Czynności poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych

Zgodnie z art. 30 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 2255) budowa obiektów małej architektury w miejscach publicznych wymaga zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej, nie wymaga więc uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę.

POUCZENIE: do budowy Inwestor może przystąpić w terminie 21 dni od daty zgłoszenia kompletnego wniosku, jeżeli organ nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji (art. 30 ust. 5). Przystąpienie do budowy przed potwierdzeniem zgłoszenia, lub mimo sprzeciwu organu będzie traktowane jako samowola, pod rygorem rozbiórki (art. 48). Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z warunkami powyższego zgłoszenia, przepisami techniczno - budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej, przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach.

10)Warunki BHP

Podczas prowadzenia prac budowlano-montażowych należy przestrzegać następujących zaleceń:

- zapoznać pracowników z technologią montażu oraz organizacją prac, a także zwrócić uwagę na grożące niebezpieczeństwa,
- w razie ujawnienia w czasie wykonywania robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy wszelkie roboty przerwać, a miejsce niebezpieczne ogrodzić i oznakować napisami ostrzegawczymi,
- przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznaczyć.

11)Uwagi końcowe

- wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać aktualne atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania, a ich montaż i eksploatacja zgodna z wytycznymi producenta,
- po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren budowy,
- prace budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami wykonywania i odbioru robót budowlano- montażowych" oraz Polskimi Normami aktualnie obowiązującymi.