

**UCHWAŁA NR XXXII/310/2018
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 21 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
na rzecz Gminy Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 994 z późniejszymi zmianami) oraz art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 91) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie z zasobów Skarbu Państwa na rzecz Gminy Świątki nieruchomości położonej w obrębie Kwiecewo, gmina Świątki oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 130/8 o powierzchni 0,0065 ha.

§ 2. Uchyla się Uchwałę Nr XXX/266/2018 Rady Gminy Świątki z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Świątki.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Tomasz Szewczyk

UZASADNIENIE

Rada Gminy Świątki na sesji w dniu 29 marca 2018 roku podjęła Uchwałę Nr XXX/266/2018 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Gminy Świątki podając podstawę przejęcia art. 24 ust. 5 pkt 1 litera c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - *"jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz;"*.

W uzgodnieniu z pracownikiem KOWR Oddział w Olsztynie ustalono, że zmiana podstawy prawnej przekazania tej nieruchomości na art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa - *"Grunty Zasobu zabudowane obiektami infrastruktury technicznej towarzyszącej budynkom mieszkalnym wraz z innym mieniem niezbędnym do korzystania z tej infrastruktury Krajowy Ośrodek może przekazać, w drodze umowy, nieodpłatnie na własność gminie albo spółdzielni utworzonej przez nabywców lokali określonych w art. 42 ust. 1 w celu administrowania budynkami, w których znajdują się te lokale."* skróci czas załatwienia sprawy.

Działka nr 130/8 o pow. 0,0065 ha, stanowi własność Skarbu Państwa w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Olsztynie. W związku z budową sieci kanalizacji ściekowej w obrębie Kwiecewo, na działce została wybudowana przepompownia ścieków, która stanowi własność Gminy Świątki.

Mając na względzie przyspieszenie sprawy zmiana podstawy prawnej przekazania i podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.