

## WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w trybie bezprzetargowym

Lp.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m <sup>2</sup> )	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Obręb Klony gmina Świątki Działka nr 135	KW 35638	0,30 ha/ 3000 m <sup>2</sup> powierzchnia działki.	Nieruchomość gruntowa z przeznaczeniem na uzupełnienie realizacji zadań statutowych stowarzyszenia	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjęm Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVIII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. część działki nr 135 obręb Klony położona jest na terenach o przeznaczeniu rolnym a część działki na terenach drogi układu podstawowego z przeznaczeniem pod „drogi powiatowe”	Dzierżawa Płatne w stosunku miesięcznym: Czynsz za grunty do celów nierolniczych – 300,00zł + VAT Płatny do 10-tego dnia każdego miesiąca (zgodnie z Zarządzeniem Nr 33 Wójta Gminy Świątki z dnia 27.06.2018 r.)	Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy
2	Obręb Świątki gmina Świątki Działka nr 1/44	KW 70914	0,0541 ha/ 541 m <sup>2</sup> powierzchnia działki.	Nieruchomość gruntowa (ogrodki działkowe) Klasa użytku RIIIA	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjęm Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVIII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 1/62 obręb Świątki położona jest na terenach oznaczonych jako „W”- wielofunkcyjny głównego ośrodka obsługi gminy	Dzierżawa Płatne w stosunku rocznym: Czynsz za grunt na cele rolnicze-54,10 zł Płatny do 30 września bieżącego roku.	Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy
3	Obręb Świątki gmina Świątki Działka nr 1/45	KW 70914	0,05414 ha/ 544 m <sup>2</sup> powierzchnia działki.	Nieruchomość gruntowa (ogrodki działkowe) Klasa użytku RIIIA	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjęm Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVIII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 1/62 obręb Świątki położona jest na terenach oznaczonych jako „W”- wielofunkcyjny głównego ośrodka obsługi gminy	Dzierżawa Płatne w stosunku rocznym: Czynsz za grunt na cele rolnicze-54,40 zł Płatny do 30 września bieżącego roku.	Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy

<p><b>4</b> Obręb Włodowo gmina Świątki Działka nr 303/12</p>	<p>KW OL10/0004 7559/7</p>	<p>0,0346 ha/ 346 m<sup>2</sup> pow. działki, Powierzchnia pomieszczeń gospodarczych przeznaczonych na najem 18 m<sup>2</sup></p>	<p>Pomieszczenia gospodarcze murowane o pow. 18 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku gospodarczym wraz z udziałami w działce 303/12, położonej w miejscowości Łumpia</p>	<p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 303/12 obręb Włodowo, na której zlokalizowany jest budynek gospodarczy, położona jest na terenach oznaczonych jako „MU”- tereny mieszkalno-usługowe</p>	<p><b>Najem</b> Plane w stosunku miesięcznym Czynsz za najem pomieszczenia gospodarczego- 7,20 zł + VAT Platny do 10-tego dnia każdego miesiąca</p>	<p>Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy</p>
<p><b>5</b> Obręb Włodowo gmina Świątki Działka nr 303/13</p>	<p>KW OL10/0004 7559/7</p>	<p>0,0344 ha/ 344 m<sup>2</sup> pow. działki, Powierzchnia pomieszczeń gospodarczych przeznaczonych na najem 18 m<sup>2</sup></p>	<p>Pomieszczenia gospodarcze murowane o pow. 18 m<sup>2</sup> znajdujące się w budynku gospodarczym wraz z udziałami w działce 303/13, położonej w miejscowości Łumpia</p>	<p>Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 303/13 obręb Włodowo, na której zlokalizowany jest budynek gospodarczy, położona jest na terenach oznaczonych jako „MU”- tereny mieszkalno-usługowe</p>	<p><b>Najem</b> Plane w stosunku miesięcznym Czynsz za najem pomieszczenia gospodarczego- 7,20 zł + VAT Platny do 10-tego dnia każdego miesiąca</p>	<p>Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy</p>

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia: **02.07.2018**... do dnia: **23.07.2018** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
2. Dzierżawca/Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości, podatek rolny)
3. Wydzierżawiający/Wynajmujący zastrzeżają sobie prawo zmiany wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego/czynszu za najem w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki
4. Uchwałami Nr XXXII/303/2018, Nr XXXII/304/2018 Nr XXXII/306/2018, Nr XXXII/307/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy/najmu na w/w nieruchomości w trybie bezprzetargowym, na nieruchomości stanowiące własność Gminy Świątki.

Gmina Świątki  
11-008 Świątki 87  
woj. warmińsko-mazurskie  
NIP 7393467507 Regon 510743203

**WÓJTA**  
*mgr Sławomir Kowalczyk*