

RYSUNEK DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI OBRĘBU WŁODOWO GMINA ŚWIĄTKI

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

SKALA 1:1000

0 10 50 100

PRZESKALOWANO DO 1:2000



N

LEGENDA DO MPZP:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalne linie zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych
	tereny wód powierzchniowych śródlądowych
	tereny drogi wewnętrznej

PROGNOZOWANE SKUTKI USTALEŃ PROJEKTU PLANU DLA ŚRODOWISKA:

- Ponieważ projektowane przeznaczenia terenów w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględniają i adaptują istniejący stan funkcjonalno-przestrzenny, a także go chronią prognozuje się ZACHOWANIE OBECNYCH WALORÓW ŚRODOWISKA Z OGRANICZENIEM MOŻLIWOŚCI ICH POGORSZENIA
- Ponieważ projektowane przeznaczenie terenu w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest inne niż obecne sposoby wykorzystania i użytkowania terenów ale nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko prognozuje się ZMIANĘ DOTYCHCZASOWYCH WALORÓW ŚRODOWISKA PROWADZĄCĄ DO POWSTANIA NOWEJ JAKOŚCI ŚRODOWISKA

LEGENDA DO RYSUNKU STRUKTURY EKOFIZJOGRAFICZNEJ I WALORYZACJI:

I. OZNACZENIE POSZCZEGÓLNYCH KOMPONENTÓW ŚRODOWISKA WRAZ Z WALORYZACJĄ I ANALIZĄ AKTUALNEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

A. Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz tereny zieleni na ogół o średnich i przeciętnych walorach przyrodniczych.

- Antropogeniczny i naturalny zbiornik wodny z towarzyszącą roślinnością wodną i wodolubną. Ze względu na znaczące i ważne funkcje ekologiczne oraz przyrodnicze należy je pozostawić w stanie obecnym.
- Zadrzewienia z zakrzewieniami - siedliska wtórne wyrosłe na gruntach rolnych w wyniku sukcesji wtórnej. Ze względu na sposób użytkowania terenu w skład którego wchodzi nie pełnią znaczących funkcji przyrodniczych.
- Zakrzewienia na gruntach rolnych stanowiące fragmenty nieużytków, w tym podmokłych położonych poza granicami niniejszego opracowania. Ze względu na sposób użytkowania terenu w skład którego wchodzi nie pełnią istotnych funkcji ekologicznych.
- Teren użytkowany rolniczo. Porośnięty uprawami rolnymi i półnaturalnymi zbiorowiskami roślinności trawiastej (zieleni niskiej) łąkowo-pastwiskowej.

B. Teren przekształcony działalnością ludzką z towarzyszącymi zbiorowiskami głównie roślinności antropogenicznej, ruderalnej i synantropijnej na ogół o niskich walorach przyrodniczych.

- Teren urządzony i zabudowany różnego rodzaju obiektami budowlanymi, w tym budynkami związanymi z produkcją rolno-spożywczą i agroturystyką, w skład którego wchodzi również zabudowa mieszkaniowa, komunikacja wewnętrzna, parking i komponowana zieleń.

UWAGA - Skupiska powyższej roślinności zostały wyznaczone na podstawie m.in. wizji terenowych oraz ortofotomap i zdjęć satelitarnych.

Szczegółowy wykaz gatunków flory i fauny występujących na powyższych terenach zamieszczono w części opisowej prognozy.