

Ogłoszenie nr 550190-N-2020 z dnia 2020-06-18 r.

Gmina Świątki: Dostawa ciepła oraz ciepłej wody użytkowej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świątkach z wykorzystaniem kotłowni ekologicznej zlokalizowanej w Świątkach na działce nr 30/22 obręb Świątki, od 01-09-2020 do 31-08-2023 - Wybór Operatora infrastruktury Kotłowni

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Dostawy

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Świątki, krajowy numer identyfikacyjny 51074320300000, ul. Świątki 87, 11-008 Świątki, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 89 6169883, 6169890 w. 109, , e-mail przetargi@swiatki.pl, , faks 896 169 822.

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.swiatki.pl/?c=179>

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Nie

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

<http://bip.swiatki.pl/?c=179>

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

w formie pisemnej zgodnie z opisem siwz na adres Gmina Świątki , 11-008 Świątki 87

Adres:

11-008 Świątki 87

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Dostawa ciepła oraz ciepłej wody użytkowej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świątkach z wykorzystaniem kotłowni ekologicznej zlokalizowanej w Świątkach na działce nr 30/22 obręb Świątki, od 01-09-2020 do 31-08-2023 - Wybór Operatora infrastruktury Kotłowni

Numer referencyjny: ROS.271.4.2020

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Dostawy

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

„Dostawa ciepła oraz ciepłej wody użytkowej do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Świątkach z wykorzystaniem kotłowni ekologicznej zlokalizowanej w Świątkach na działce nr 30/22 obręb Świątki, od 01-09-2020 do 31-08-2023 - Wybór Operatora infrastruktury Kotłowni” utrzymanie i eksploatacja urządzeń Kotłowni i instalacji ciepłowniczej Właścicielem infrastruktury ciepłowniczej będącej przedmiotem zamówienia jest Gmina Świątki. Łączne szacunkowe zapotrzebowanie mocy z uwzględnieniem strat

Łączne szacunkowe zapotrzebowanie mocy z uwzględnieniem strat. 2--Przedszkole 74,6 6,9 23,7 ---81,6. 3--Budynek szkolny nr 1 39,4 13,8 40,1--- 53,2. 4--Budynek szkolny nr 2 263,5 32,3 76,1--- 295,8. Razem-- 377,5 53,00 139,9-- 430,60. obiekt zapotrzebowanie ciepła CO zapotrzebowanie Q_{cwu} średnie zapotrzebowanie Q_{cwu} maksymalne Razem Przedszkole 74,6 6,9 23,7-- 81,6. Budynek szkolny nr 1 39,4 13,8 40,1 -- 53,2 . Budynek szkolny nr 2 263,5 32,3 76,1-- 295,8 . Razem 377,50 53,00 139,9 -- 430,60. przewidywana roczna łączna produkcja ciepła na podstawie danych z ubiegłych lat wynosi około 6 000 GJ (w okresie obowiązywania umowy) wynosi około 6000 GJ x 3 lata = 18 000 GJ, Zamówienie obejmuje zapotrzebowanie na ogrzanie szkoły i Przedszkola w ilości 1 496 GJ. Przewidywane łączne roczne zużycie biomasy około 550 t, w okresie umowy 1 650 t. Wymagania w stosunku do stosowanego paliwa: - odpady drewna świeżego nieimpregnowane i niepolewane żadną substancją, o granulometrii od 0 do 30 mm (zrębki, trociny, rozdrobnione drewno, brykiet, itp.) - paliwo o wilgotność bezwzględnej od 10% do 30 % w suchej masie Biomasa nie może zawierać zanieczyszczeń mechanicznych tj.: kamienie, metal, mogących zakłócić pracę instalacji Zamawiającego. Wykonawca odpowiada materialnie za uszkodzenia urządzeń kotłowni wynikłe z niedotrzymania norm jakościowych. Odpowiada finansowo za awarie wynikłe wskutek niestosowania się do norm i zaleceń producenta urządzeń. Naprawy nie gwarancyjne pokrywa z własnych pieniędzy. Zamawiający oddaje w użytkowanie kotłownię wraz z urządzeniami takimi jak. 1. Kocioł wodny Global F wielkość 60 z kompletem automatyki sterującej i zabezpieczeniowej Moc wyjściowa 696 kW szt. 1 2. Kocioł wodny Global F wielkość 30 z kompletem automatyki sterującej i zabezpieczeniowej Moc wyjściowa 348 kW szt. 1 3. Magneto-odmulacz typu FOM, 508/125 szt. 1 4. Refleksomat typ GG 2000 VS 150

szt. 1 5. Pompa obiegu Kotła Global F 60 firmy grundfos typu UPS 65-120 F 3 stopniowa szt. 2 6. Pompa obiegu Kotła Global F 30 firmy grundfos typu UPS 65-120 F 3 stopniowa szt. 1 7. pompa obiegowa instalacji co w budynku kotłowni UPS 25-20 180 szt. 1 8. Blok energetyczny c.w.u. 5 zbiorników z osprzętem o łącznej objętości $V=4,25 \text{ m}^3$ kpl. 1 9. Zmiękcacz wody typu TW-OB.-035 szt. 1 10. Wodomierz JS 1,5 do pomiaru wody uzupełniającej szt. 1 11. Naczynie wzbiornicze typu B o pojemności użytkowej 400 dm^3 szt. 1 12. Filtr Mechaniczny BB10/1AKF szt. 1 13. pompa wody uzupełniającej 65 PM. szt. 1 14. zbiornik wody uzdatnionej: zbiornik kondensatu typu A-1 wl. 3 pojemności użytkowej $0,6 \text{ m}^3$ szt. 1 15. monitoring wizyjny składający się z: 1) Kamera HikVision DS-2CD1041-I szt. 2 2) Rejestrator HIKVISION szt. 1 3) Dysk 4TB Seagate szt. 1 4) Rura do montażu kamer szt. 1 5) okablowanie 16. oraz wiele pomniejszych urządzeń niezbędnych do funkcjonowania kotłowni Urządzenia i przedmioty zamontowane w kotłowni w Świątkach w okresie do 2020 r. :

Naczynie wzbiornicze o pojemności $0,4 \text{ m}^3$ szt. 1 Blok energetyczny zbiorników c.w.u. szt. 7 Blok 100 – Buderus – 750L (właściciel wspólnota blok 100) szt. 1 Blok 104 – Buderus – 750L szt. 1 Przedszkole – Buderus – 750L (właściciel Urz. Gm.) szt. 1 Blok 102 – typ HSR-500 – 500L szt. 2 Blok 98 – typ HSR-500 – 500L szt. 2 ciepłociąg na osiedlu oraz do szkoły IV. ZAKRES RZECZOWY Przyjęcie do utrzymania i eksploatacji środków trwałych Kotłowni oraz, cały system ciepłowniczy na terenie miejscowości Świątki w zamian za czynsz dzierżawny w wysokości nie mniejszej niż koszt amortyzacji infrastruktury kotłowni i całej instalacji ciepłowniczej w kwocie $60\,000,00 \text{ zł}$ rocznie. Czynsz płatny miesięcznie po otrzymaniu faktury VAT od zamawiającego, do 10 każdego miesiąca w kwocie nie mniejszej niż $5\,000,00 \text{ zł}$. 2. Z umowy dzierżawy wyłącza się pomieszczenia w budynku administracyjnym na poziomie 1 pietra i 2 piętra od strony wschodniej : 1) na 1 piętrze sala z siłownią po dawnym składzie opałowym o powierzchni $103,46 \text{ m}^2$ 2) na 2 piętrze pomieszczenie biurowe (dawniej pom. Energetyka) o powierzchni $8,68 \text{ m}^2$ 3) na 2 piętrze pomieszczenie biurowe (dawniej pom. Mechanika) o powierzchni $9,70 \text{ m}^2$ 4) na 2 piętrze pomieszczenie Magazynek (dawniej pom. Magazynek) o powierzchni $6,21 \text{ m}^2$ 3. Przyjęcie do utrzymania i eksploatacji obecnych i nowych środków trwałych wybudowanych i oddanych do użytkowania w trakcie realizacji umowy wynikającej z niniejszego zamówienia. 4. Prowadzenie eksploatacji zgodnie z obowiązującymi szczegółowymi przepisami branżowymi, a zwłaszcza z przepisami dotyczącymi energetyki cieplnej (USTAWA z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zm.). 5. Ubezpieczenie siebie od

odpowiedzialności cywilnej związanej z prowadzoną działalnością. 6. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za eksploatację całego systemu i przestrzeganie przepisów o ochronie środowiska, odpowiednich pozwoleń i koncesji, a także przepisów Kodeksu Pracy, BHP i innych. 7. Zwrot powierzonego mienia, w stanie niepogorszonym, na zakończenie umowy. 8. Zawieranie umów z podmiotami korzystającymi z dostawy ciepłej wody i energii cieplnej zgodnie z ofertą oraz z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.2020, poz. 718). 9. Cena za energię taka sama dla wszystkich budynków Zespołu Szkolno-Przedszkolnego . 10. Pobór przez przedsiębiorcę opłat za dostawę GJ zgodnie z ofertą przedstawioną w postępowaniu przetargowym Gminy Świątki. Opłata za GJ jest niezmienna. i jednakowa dla wszystkich budynków zamawiającego. Z pozostałymi odbiorcami operator może zawierać oddzielne umowy zapewniając im zgodne z prawem dostarczanie energii. 11. Prowadzenie dokumentacji eksploatowanych obiektów i sieci. 12. Określania warunków technicznych i udzielanie zgody na podłączenia do sieci cieplnej. 13. Odbiór sieci i przyłączy ciepłowniczych. 14. Egzekucja należności od odbiorców nie regulujących opłat za dostawę ciepłej wody i energii cieplnej za okres realizacji zamówienia. 15. Posiadania całodobowego „Pogotowia ciepłowniczego” zdolnego do całodobowej obsługi w zakresie awarii ciepłowniczych. 16. Wykonawca ponosi opłaty i koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia tj.: opłaty za pobór wody, dozór techniczny, odprowadzanie ścieków, koszty zatrudnienia odpowiedniego personelu, koszty energii elektrycznej na podstawie faktur wystawianych przez dostawcę energii, oraz wszelkie inne opłaty niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia. Przedmiotem zamówienia w zakresie eksploatacji i konserwacji urządzeń Kotłowni i sieci ciepowniczej jest m.in.: 1. Dbania o całodobową i bezawaryjną dostawę ciepła i ciepłej wody o parametrach określonych w obowiązujących przepisach, 2. Utrzymanie w należyтым stanie technicznym Kotłowni i urządzeń ciepłowniczych, a w szczególności bieżąca konserwacja urządzeń i ciepłociągów, tj. uzupełnianie wadliwej lub uszkodzonej armatury i wyposażenia, czyszczenie urządzeń i ciepłociągów, bieżąca kontrola stanu technicznego piecy pomp i wszelkiej infrastruktury. 3. Niezwłoczne usuwanie wszelkich przecieków i nieszczelności na sieciach ciepłowniczych i przyłączach. 4. Niezwłoczne usuwanie wszelkich awarii i usterek technicznych powstałych w kotłowni zakłócających ciągłość dostaw ciepła i ciepłej wody i prawidłową eksploatację sieci. 5. Czas usunięcia awarii nie może przekroczyć 24 godz.

II.5) Główny kod CPV: 09300000-2

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:
miesiącach: *lub* **dniach:**

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2023-08-31

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2023-08-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Ocena spełnienia tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie złożone na druku stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ) oraz zezwolenie lub jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania należy przedłożyć aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią cieplną lub aktualną koncesję w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę (USTAWA z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zm.).

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Ocena spełniania tego warunku zostanie dokonana na podstawie oświadczenia wykonawców o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (oświadczenie złożone na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ) oraz jeżeli wykonawcy wykażą, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł brutto (pięćset tysięcy zł).

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Posiada co najmniej 2 pracowników z uprawnieniami do obsługi kotłów C.O. niskiego ciśnienia,

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5

ustawy Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podst. art. 24 ust. 1 (zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ);

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy (oświadczenie złożone na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ) 2) aktualne zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie związanym

bezpośrednio z przedmiotem zamówienia lub jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania należy przedłożyć aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią ciepłą lub aktualną koncesję w zakresie wytwarzania energii cieplnej wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w oparciu o ustawę (USTAWA z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 833 z późn. zm.). 3) wykaz pracowników posiadających uprawnienia do obsługi kotłów C.O. niskiego ciśnienia (wykaz złożony na druku stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ). 4) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę 500 000,00 złotych (słownie pięćset tysięcy złotych).

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert

katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

Nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena brutto	60,00
zatrudnienie co najmniej jednej osoby bezrobotnej	20,00
czynsz dzierżawny roczny	20,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego

przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1 Zamawiający określa warunki umowy na realizację zamówienia w niniejszym postępowaniu w Projekcie Umowy, który stanowi załącznik nr 6 do niniejszej specyfikacji. 2 Przewiduje się zmiany w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących zakresach: a) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku: - zmiany urzędowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) b) dostosowania zapisów umownych do zmian przepisów prawa, które nastąpią po dacie zawarcia umowy, w tym aktów prawa miejscowego, d)) wydłużenia okresu realizacji zamówienia maksymalnie o 60 dni w przypadku nie zawarcia do dnia 31-08-2023r. umowy z nowym wykonawcą, wybranym zgodnie z przepisami prawa; 3 Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności zgodnie z art.144 ustawy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-06-29, godzina: 12:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH