

Świątki, dnia 12.11.2021 r.

KI.6845.1.25.2021

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

L p.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m ²)	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Obręb Brzydowo gmina Świątki Działka nr 177	KW OL10/0006 1741/4	0,34 ha Powierzchnia całkowita działki. Wyznaczaniu podlega pow. ok. 40 m ²	Nieruchomość gruntowa, z przeznaczeniem do wykorzystywania do celów nierolniczych.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXV/11/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 231/3 obręb Włodowo położona jest na terenach oznaczonych jako mieszkalno usługowa i wielofunkcyjna oznaczonych symbolem „MUW”.	<u>Dzierżawa</u> Płatne w stosunku miesięcznym: Czynsz za grunt na cele nierolnicze- 48 zł + VAT. Łącznie - 59,04 zł	Od dnia podpisania umowy do 3 lat

- Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 12.11.2021 r.,... do dnia 03.12.2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie Olsztyńskie.
- Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek rolny, podatek od nieruchomości)
- Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki.
- Uchwałą Nr XXXVI/300/2021 z dnia 09 listopada 2021 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki.
- Oddanie w dzierżawę następuje w trybie bezprzetargowym.

W ŚW
mgr Sławomir Kowalczyk

Sporządziła: Sylwia Horba tel. 89 616 98 83 wew. 1100,