

KI.6845.1.27.2021

Świątki, dnia 09.12.2021 r.

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2021 r. poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 10 lat.

L p.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m ²)	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Obręb Skolity gmina Świątki Działka nr 404/1	KW OL10/0007 8272/7	1,12 ha Powierzchnia całkowita działki. Wyznaczaniu podlega pow. ok. 140 m ²	Nieruchomość (dr) z przeznaczeniem części do wykorzystywania jako ogródek.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjęm Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 404/1 obręb Skolity położona jest na terenach oznaczonych jako mieszkalno usługowa oznaczonych symbolem „MU”.	Dzierżawa Płatne w stosunku rocznym: Czynsz za grunt na cele rolnicze- 30 zł. Płaty do 30 września bieżącego roku.	Od dnia podpisania umowy do 10 lat

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 10.12.2021... do dnia 31.12.2021... na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Wyborczej wydanie Olsztyńskie.
2. Dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprprawnych (podatek rolny, podatek od nieruchomości)
3. Wyznaczający zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki.
4. Uchwałą Nr XXXVIII/309/2021 z dnia 09 grudnia 2021 r. Rada Gminy w Świątkach wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat, nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki.
5. Oddanie w dzierżawę następuje w trybie bezprzetargowym.

W O J T
mgr Sławomir Kowalczyk

Sporządziła: Sylwia Horba tel. 89 616 98 83 wew. 1100,