

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

L p.	Obręb i nr działki	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia (ha/m ²)	Opis nieruchomości/lokalu	Przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
3	Obręb Włodowo gmina Świątki Działka nr 303/13	KW OL10/0004 7558/0	0,0344 ha/344 m ² pow. działki. Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na najem 15 m ²	Pomieszczenie gospodarcze murowane o pow. 15 m ² znajdujące się w budynku gospodarczym wraz z udziałami w działce 303/13, położonej w miejscowości Lumpia, obręb Włodowo gmina Świątki.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Świątki, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Świątki Nr XXVII/168/2009 z dnia 20.10.2009 r. działka nr 303/13 obręb Włodowo, na której zlokalizowany jest budynek, położona jest na terenach oznaczonych jako „MU”- tereny mieszkalno-usługowe	<u>Najem</u> <u>Platne w stosunku miesięcznym</u> Czynsz za najem budynku gospodarczego murowanego 12 zł + VAT, łącznie 14,76 zł Platny do 10-tego dnia każdego miesiąca	Od dnia podpisania umowy do 36 m-cy

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 14.01.2022 r. do dnia 28.01.2022 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie wyborczej wydanie Olsztyńskie.
2. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publicznoprawnych (podatek od nieruchomości)
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu za najem w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki
4. Uchwałą Nr XXXII/304/2018 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rada Gminy Świątki wyraziła zgodę na najem, na czas nieograniczony, pomieszczeń gospodarczych stanowiących własność Gminy Świątki.
5. Stawka za najem ustalona zgodnie z Zarządzeniem Nr 41 Wójta Gminy Świątki z dnia 06 października 2021 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali użytkowych, użytkowanie budynków gospodarczych i garaży oraz dzierżawę gruntów stanowiących mienie Gminy Świątki.

WÓJT
mgr Sławomir Kowalczyk