

**DECYZJA NR Świ/ 5 /14**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 oraz art.82 ust.3 pkt 3 i 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2010 nr 243, poz. 1623, ze zmianami*) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz.U. 2013, poz. 267*)po rozpatrzeniu wniosku inwestora (wpływ 20.12.2013, RPW/98626/2013) o pozwolenie na budowę wodociągu w pasie drogi wojewódzkiej nr 530 na działce, nr dz. 127/1, obr. 1 Kalisty, równoległe do granicy pasa drogowego na długości 32 m,

**zatwierdzam projekt budowlany (jeden załącznik) i udzielam pozwolenia na budowę (~~rozbiórkę~~) ~~Wykonywanie robót budowlanych~~**

Inwestor: Gmina Świątki, Świątki 87, 11-008 Świątki.

Kategoria obiektu: XXVI.

Projektant: Józef Dobrowolski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania, w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie ograniczonym do sieci sanitarnych, nr 115/75/01, wpisany na listę członków Warmińsko- Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr WAM/IS/ 0474/02.

Budowa wodociągu w pasie drogi wojewódzkiej nr 530 na działce, nr dz. 127/1, obr. 1 Kalisty, równoległe do granicy pasa drogowego na długości 32 m, z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: *zgodnie planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.*
- ~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:—~~
3. Terminy rozbiórki:
  - a. istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: *zgodnie z harmonogramem robót lecz nie później niż przed zgłoszeniem zakończenia budowy.*
  - ~~b. tymczasowych obiektów budowlanych:—~~
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: *wymagany kierownik robót i inspektor nadzoru z upr. do budowy w specjalności drogowej § 18 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r nr 83, poz.578), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, §2 ust.1 pkt 15 (Dz.U.2001, nr 138, poz.1554).*
- ~~5. Inwestor jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego.~~
6. Inwestor jest zobowiązany: *zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/~~robót budowlanych.~~*

7. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Obszar oddziaływania obiektu (-ów), o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy- Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr dz. 127/1, obr. 1 Kalisty.

#### UZASADNIENIE

Na projektowaną inwestycję uzyskano decyzję Wójta Gminy Świątki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, nr sprawy: KI.9733.4.2012 z dnia 26.07.2012 oraz decyzję Zarządu Dróg Wojewódzkich, nr sprawy: ZDW.TD/5330/673/2013, z dnia 24.09.2013, zezwalającą na lokalizację wodociągu w pasie drogowym.

Inwestor, wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę, złożył projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia, oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania terenem na cele budowy.

Wojewoda Warmińsko- Mazurski zawiadomił strony w dniu 2.01.2014 o wszczęciu postępowania administracyjnego w ww. sprawie.

W przepisowym terminie nie zgłoszono uwag i zastrzeżeń.

Wobec czego należało orzec, jak w sentencji.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko- Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

*Jerzy Szczepank*  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa  
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

#### Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

4. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nie nałożono obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

5. Po zakończeniu budowy, a przed przystąpieniem do użytkowania obiektu, właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.