

W Y K A Z

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.),
podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Kwiecewo, gmina Świątki, przeznaczonych do
sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	Kwiecewo nr 19 Obręb Kwiecewo, gmina Świątki	Działka nr 146/6 o powierzchni 0,2315 ha KW nr OL1O/00061742/1	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem po byłej szkole podstawowej w Kwiecewie. Budynek dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony z nieużytkowym poddaszem oraz towarzysząca część drewnianego budynku gospodarczego. Budynek murowany z cegły, dach kryty dachówką ceramiczną. Powierzchnia użytkowa budynku: 366,48 m ² (kondygnacja naziemna użytkowa). Powierzchnia całkowita budynku 648,06 m ² . Powierzchnia zabudowy zgodnie z danymi ewidencji gruntów 263 m ² .	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki”- Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 146/6 obręb Kwiecewo położona jest na terenach mieszkalno – usługowych i wielofunkcyjnych, oznaczonych symbolem „MUW”	330 000 zł netto	Przetarg

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia. *10.03.2017r.*... do dnia. *3.04.2017r.*
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia. *14.04.2017r.* w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
3. Do ceny nieruchomości zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23 %. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego