Gmina Świątki
11-008 Świątki 87
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393467507 Regon 510743203

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Kwiecewo, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży
1	**Kwiecewo** Obręb Kwiecewo, gmina Świątki	**Działka nr 151** o powierzchni 0,02 ha KW nr OL1O/00035653/9 oraz **działka nr 148** o pow. 0,30 ha KW nr OL1O/00035656/0	Działki nr 148 i 151 o łącznej powierzchni 3200 m², bezpośrednio sąsiadują ze sobą. Działka nr 151 o pow. 200 m², zabudowana jest budynkiem gospodarczym (pow. zabudowy wg ewidencji 145 m²) natomiast działka nr 148 o pow. 3000 m² jest niezabudowana. Działki zlokalizowane są w strefie zabudowy zagrodowej w sąsiedztwie siedliska Kwiecewo 11, 13 i 16 A. Działka nr 151 posiada dostęp do drogi gminnej natomiast działka nr 148 przylega bezpośrednio do drogi wojewódzkiej nr 530. Działki leżą w zasięgu sieci wodociągowej i energetycznej i kanalizacyjnej. Budynek gosp. na działce nr 151 wybudowany w latach międzywojennych XX wieku, konstrukcji murowano – drewnianej.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki"- Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działki nr 151 i 148 obręb Kwiecewo położone są na terenach mieszkalno – usługowych i wielofunkcyjnych, oznaczonych symbolem „MUW"	**34 000 zł netto**	Przetarg

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 29.05.2017r. do dnia 19.06.2017r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 10.07.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
3. Do ceny nieruchomości zostanie naliczony podatek VAT w wysokości 23 %. Całość podlega zapłacie przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego

z up. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Jarosław Milewski