

**UCHWAŁA NR XXIII/211/2017
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntów położonych w miejscowości Skolity Gmina Świątki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 446 z późniejszymi zmianami) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 roku, poz. 2147 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Świątki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zamianę części gruntu powstałego z podziału działki nr 124/5 o pow. ok. 0,8 ha obręb Skolity, gmina Świątki zapisanej w księdze wieczystej KW OL10/00160039/4 stanowiącej własność Pana Zbigniewa Nowik na działki oznaczone numerem ewidencyjnym:

- 1) nr 422 o pow. 0,10 ha obręb Skolity, zapisanej w księdze wieczystej KW OL10/00078272/7;
- 2) nr 68/9 obręb Skolity o pow. 0,01 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 122220/2;
- 3) części gruntu o powierzchni ok 1,10 ha powstałego z podziału działki nr 392 obręb Skolity, zapisanej w księdze wieczystej nr OL10/00078272/7 ha stanowiącej własność Gminy Świątki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Świątki

Tomasz Szewczyk

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Działki nr 422, 68/9 i 392 obręb Skolity, gmina Świątki stanowią własność Gminy Świątki i w ewidencji gruntów oznaczone są jako drogi (dr). Działka nr 124/5 obręb Skolity, gmina Świątki o pow. 3,0257 stanowi własność Pana Zbigniewa Nowik

Pan Zbigniew Nowik zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Świątki w sprawie wyrażenia zgody na wykup bądź zamianę gruntów w obrębie Skolity.

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami "W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości".

Mając na uwadze realizację wniosku należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.