

**UCHWAŁA NR XXVII/235/2017  
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 30 listopada 2017 r.

**w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 roku poz. 1875) oraz art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 poz. 1785) **Rada Gminy Świątki** uchwala, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Świątki:

**1. od gruntów:**

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0,89 złotych;**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni – **4,63 złotych;**
- 3) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **0, 36 złotych;**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2017 roku, poz. 1023 z późniejszymi zmianami) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m<sup>2</sup> powierzchni – **3,04 złotych.**

**2. od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych – od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,75 złotych;**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **16,00 złotych;**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **10,80 złotych;**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **4,61 złotych;**
- 5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **6,50 złotych**, w tej kategorii:
  - a) przeznaczonych na cele rekreacyjne, letniskowe od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **7,77 złotych.**

**3. od budowli** - od ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 - 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - **0,1%;**
- 2) służących do dostarczania wody pitnej - **0,1%;**
- 3) pozostałych - **2%.**

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XVIII/155/2016 Rady Gminy Świątki z dnia 16 listopada 2016 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2017 rok (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2016 roku, poz. 4578).

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 4. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego oraz wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świątkach i obowiązuje od 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świątki

**Tomasz Szewczyk**