Gmina Świątki
11-008 Świątki 87
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393467507 Regon 510743203

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Kwiecewo, gmina Świątki, przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Cena	Forma sprzedaży	Uwagi
1	**Kwiecewo nr 155/2** Obręb Kwiecewo, gmina Świątki	**Działka nr 155/2** o powierzchni 0,7100 ha KW OL1O/00021724/7	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona we wsi Kwiecewo. Przedmiotowa działka położona jest poza zwartą strefą zabudowy mieszkaniowej wsi, w odległości ok 200 metrów od niej, w kierunku wyjazdu na łomy. Kształt działki jest proporcjonalny, teren lekko zróżnicowany wysokościowo, przy drodze gruntowej słabo widocznej w terenie. Grunty wykorzystywane jako rolnicze. Działka nieuzbrojona w sieci techniczne. Sieć wodociągowa i energetyczna w odległości około 250 metrów od działki.	Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki”- Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. działka nr 155/2 obręb Kwiecewo położona jest na terenie zabudowy mieszkalno – usługowej i wielofunkcyjnej MUW.	**60.800 zł**	Przetarg	Nieruchomość w tej chwili dzierżawiona. Wydanie nieruchomości nastąpi po upływie terminu wypowiedzenia.

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 06.12.2017r. do dnia 27.12.2017r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 17.01.2018r. w siedzibie Urzędu Gminy Świątki.
3. Sprzedaż nieruchomości nie jest objęta podatkiem VAT.
4. Po upływie wyżej wymienionych terminów podane zostanie do publicznej wiadomości ogłoszenie o terminie, miejscu i warunkach przetargu.

WÓJT
mgr Sławomir Kowalczyk