

**UCHWAŁA NR XXXI/290/2018  
RADY GMINY ŚWIĄTKI**

z dnia 26 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Świątki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 roku, poz. 1875 z późniejszymi zmianami) oraz art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Świątki uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki gruntu położonej w miejscowości Gołogóra, gmina Świątki, oznaczonej w ewidencji gruntów obręb Gołogóra, jako działka nr 190/2 o pow. 0,4501 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW OL1O/00021235/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świątki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Świątki

**Tomasz Szewczyk**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Działka nr 190/2 obręb Gołogóra o powierzchni 0,4501 ha stanowi własność Gminy Świątki i jest użytkiem rolnym niezabudowanym o klasach bonitacyjnych gleb Br-Ps IV-0,0434 ha, Br-R Ivb-0,1248 ha, Ps IV-0,0225 ha, R IVa- 0,2594 ha.

Działka nr 190/2 powstała z podziału działki 190 na działki nr 190/1 i nr 190/2 obręb Gołogóra.

Przedłożono Radzie Gminy Świątki projekt Uchwały Nr XXXI/283/2018 na sprzedaż działki nr 190/1. Zasadnym jest podjęcie uchwały na sprzedaż drugiej działki powstałej z podziału działki nr 190 obręb Gołogóra, ponieważ obniży to gminie koszty związane z wyceną w/w nieruchomości.

W przypadku podjęcia przez Radę Gminy Świątki decyzji o sprzedaży nieruchomości podjęcie stosownej uchwały jest zasadne.