

Kl.6845.1.16.2018

Gmina Świątki
11-008 Świątki 87
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 7393467507 Regon 510743207

Świątki, dnia 02.07.2018 r.

WYKAZ

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, położonych w obrębie Kwiecewo, stanowiących własność Gminy Świątki przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Rodzaj i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Termin zagospodarowania
1	Kwiecewo Obręb Kwiecewo, gmina Świątki	Działka nr 146/2 o powierzchni 0,0196 ha KW nr OL10/00061742/1	Działka o nr 146/2 stanowi drogę. Dzierżawie podlegać będzie odcinek o powierzchni 140 m ²	Dany odcinek drogi niezbędny do samodzielnego funkcjonowania nieruchomości sąsiedniej zabudowanej budynkiem przeznaczonym jako całodobowa placówka, świadcząca usługi bytowe, opiekuńcze i wspomagające dla osób nie mogących samodzielnie funkcjonować w codziennym życiu i wymagających opieki całodobowej. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie ma sporządzonego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na obszarze obowiązuje „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świątki” - Uchwała nr XXVII/168/2009 Rady Gminy Świątki z dnia 20 października 2009 r. Działka nr 146/2 obręb Kwiecewo położona jest na terenach mieszkalno – usługowych i wielofunkcyjnych, oznaczonych symbolem „MUW”	Dzierżawa Platne w stosunku miesięcznym: Czynsz za grunty do celów nierolniczych – 140,00zł + VAT Platny do 10-tego dnia każdego miesiąca	Od dnia podpisania umowy do 60 m-cy

1. Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 02.07.2018 r. do dnia 23.07.2018 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Świątki oraz dostępny jest na stronie internetowej Gminy Świątki, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Świątki, a informacja o zamieszczeniu niniejszego wykazu podana została do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Gazecie Warmińskiej.
2. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat publiczno-prawnych (podatek od nieruchomości/roliny)
3. Wyzdzierżawiający/Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmian wysokości wskazanej wyżej stawki czynszu dzierżawnego/czynszu za najem w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Świątki